

## Nr. 2 – BAUAUSSCHUSS vom 20.08.2018

Beginn: 19.30 Uhr; Ende: 22.56 Uhr, Dorfhaus „Zur Mühle“, Sievershütten

Mitgliederzahl: 7

Anwesend stimmberechtigt:

WB Dr. Hellmann-Sieg (Vorsitzender)  
GV Lentfer, Lars  
GV Sievers, Jürgen – zugleich Protokollführer  
GV Lenz, Fabian  
GV Gerth, Hans-Hinrich  
WB Mahn, Sven  
WB Reyes Ozuna, Stephan

Anwesend nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Weber, Stefan  
GV Bauck, Knut  
GV Brandt, Gerhard  
GV Buck, Wolfgang  
GV Sander, Elisabeth  
GV Henning, Herma  
Zu TOP 7.1:  
Herr Dr. Kuhn, Alsterland e.V.  
Herr Fallmeier (ehem. Bürgermeister Hartenholm)  
Herr Escosura (AC Planergruppe)

Mitglieder aus anderen Ausschüssen:

WB Pfennig, Andrea

Die Tagesordnung wird nach § 3 Abs. 5 GeschO wie folgt geändert:

Der Vorsitzende beantragt, TOP 10 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

**(7:0:0)**

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Anträge zur Geschäftsordnung
03. Niederschrift der vorangegangenen Sitzung
04. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse aus der vorangegangenen Sitzung
05. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
06. Fragen der Ausschussmitglieder
07. Dorfentwicklungskonzept
  - 7.1 Anhörung
  - 7.2 Zuständigkeit und Beteiligung des Bauausschusses
08. Einwohnerfragestunde
09. Termin für die nächste Bauausschusssitzung
10. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens – **nichtöffentlich**

## **Öffentlicher Teil:**

### **TOP 1:** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### **TOP 2:** Anträge zur Geschäftsordnung

Keine Anträge.

### **TOP 3:** Niederschrift der vorangegangenen Sitzung

Bis auf eine Nachfrage des WB Stephan Reyes Ozuna zu TOP 5 bezüglich der Formulierung „Der Bauausschuss empfiehlt“ gibt es keine Einwendungen.

### **TOP 4:** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse aus der vorangegangenen Sitzung

Der Vorsitzende gibt den Beschluss des Bauausschusses aus der letzten Sitzung bekannt, hier Bauantrag eines Einwohners.

### **TOP 5:** Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

- Es erfolgt der Hinweis, dass mit der Bauland (Baugebiet Buschkoppel II) Gespräche geführt werden bzw. ein Gespräch bereits geführt wurde.

Bürgermeister:

- Am Dienstag, den 21.08.2018 um 19.00 Uhr tagt der Wahlprüfungsausschuss. Es wurde zu einem gemeinsamen Termin aller amtsangehörigen Gemeinden nach Kattendorf geladen.
- Heute fand eine Baubesprechung zur L 80 Straßenerneuerung (Kreuzung Kirchstraße/Mühlenstraße bis zum Oeringer Damm) mit dem LBV und der durchführenden Firma Eurovia statt. Baubeginn nach zweimonatiger Verspätung soll die 36. KW (ca. ab 29.08.2018) sein und in der Woche werden auch schon die Sperrung und die Umleitung eingerichtet. Die gesamte Maßnahme ist für sieben Wochen geplant, wenn nichts Unverhofftes dazwischen kommt. Die Presseinformation wird vom LBV jetzt zeitnah erstellt und veröffentlicht. Die direkten Anwohner werden von der Fa. Eurovia per Hauswurfsendung in der 34. KW informiert. Alle Anwohner sowie der Wege-Zweckverband oder die Post haben während der Bauphase Zugang zu ihren Grundstücken. Einzige Ausnahme an den Tagen (2, - max.4 Tage), an denen die Deckschichten aufgetragen werden. Hierzu bekommen die Anwohner aber auch rechtzeitig Informationen. Bei Nachfragen oder wenn Probleme auftreten, bitte direkt Kontakt zur Baufirma Eurovia, Bauleiter Herr Hafenmeister, Tel. 040 73129025 oder Mobil 0152/5476819, aufnehmen.
- Wie schon aus der Presse bekannt wurde, plant die TenneT, Bauträger für das 380-KV-Leitungsvorhaben Ostküstenleitung, bauvorbereitende Maßnahmen in Kisdorf und Sievershütten. Diese Arbeiten (Vermessung und Kartierungen, Baugrunduntersuchung u.a.) dienen dazu, für das Genehmigungsverfahren eine umfassende und belastbare Datengrundlage zu schaffen. In Sievershütten soll die Leitung hinter den Wohngebäuden auf der Heide im Verlauf der alten 110 KV-Trasse gebaut werden und dort dann auch in das Erdkabel übergehen. Erste Informationen gab es schon 2015 in mehreren öffentlichen Sitzungen.
- Am Wochenende wurde unsere neue „Halle für Alle“ eingeweiht und der Öffentlichkeit übergeben. Der Förderverein und der TuS StuSie haben vier tolle Tage veranstaltet. Wer nicht dabei war, hat richtig etwas verpasst. Nochmals vielen Dank an die Organisatoren und die vielen freiwilligen Helferinnen und Helfer. Nun gilt es, die Halle mit sportlichem Leben zu füllen.
- 10 Jahre AktivRegion Alserland 08.-09. September 2018 in Bargfeld-Stegen „Markt der Möglichkeiten“.

Seite 3

### **TOP 6:** Fragen der Ausschussmitglieder

GV Lenz, Fabian, fragt an,

- ob etwas dagegen spricht, dass bei Gesprächen im Amt weitere Ausschussmitglieder dazu kommen könnten.

Bürgermeister Weber verweist auf die Außendarstellung des Bürgermeisters, außerdem wird bei entsprechenden Gesprächen auch der jeweilige Vorsitzende dazu eingeladen sowie auf „gängige Praxis“, ferner werden die Gespräche an die jeweiligen Fraktionen weitergeleitet.

### **TOP 7:** Dorfentwicklungskonzept

#### *7.1 Anhörung*

Es referieren die geladenen Gäste über ein Ortsentwicklungskonzept, in der Reihenfolge Herr Dr. Kuhn (Geschäftsführer Alsterland), Herr Fallmeier (ehem. Bürgermeister Hartenholm) und Herr Escosura (AC Planergruppe)

#### *7.2 Zuständigkeit und Beteiligung des Bauausschusses*

Der Vorsitzende stellt folgenden Antrag:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dass der Bauausschuss über jede Maßnahme, die Auswirkungen auf das Konzept haben könnten, umgehend und umfassend zu informieren ist und dem Bauausschuss Gelegenheit zu geben ist, zu jeder solcher Maßnahmen eine Stellungnahme bzw. Empfehlung abzugeben. **(3:0:4)**

### **TOP 8:** Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

### **TOP 9:** Termin für die nächste Bauausschusssitzung

Die nächste Bauausschusssitzung findet am Donnerstag, den 20.09.2018 um 19.30 Uhr, im Dorfhaus „Zur Mühle“ statt

Gez.: Jürgen Sievers  
Protokollführer